

VAIS-Webinarpaket

In Kooperation mit:

Vertrag *richtig* umsetzen!

Kapellmann 
Akademie

Kritische Abläufe in der Vertragspraxis - und wie man sie vermeidet.

Die Herausforderung:

Glückwunsch!

Der Vertrag ist unterzeichnet – der Auftrag im Haus.

Projektkaufleute und Verantwortliche auf der Baustelle müssen „nur noch“ Hand in Hand arbeiten, um den Projekterfolg sicherzustellen – Tagesgeschäft!

Jedoch: Lieferkettenkrise und extreme Preisdynamik zwingen aktuell dazu, diese Prozesse kritisch zu prüfen:

**Jeder muss wissen, was genau zu tun ist:
Was?, Wann? – Und: Warum?**

Der VAIS und seine Partner unterstützen Sie:

Das Webinar bietet hierfür praxisnahe Orientierung – **kompakt und konzentriert auf 3 Themenbereiche:**

Teilnahmegebühr: (pro Teilnehmer, zzgl. MwSt.)	pro Modul	3 Module komplett
▶ aus VAIS-Mitglieds- unternehmen	200 EUR	400 EUR
▶ aus anderen Unternehmen	400 EUR	800 EUR

Unser Referent: RA Prof. Dr. Ralf Steding, Partner,
Kapellmann & Partner Rechtsanwälte
mbB, Düsseldorf

**Kontakt /
Organisation:**

Hendrik Franke
☎ 0211/49870-39
✉ h.franke@vais.de

(1/3) Behinderungen: Von der Anzeige bis zur Abrechnung

17.11.2022, 10:00 – 12:00 Uhr

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">? Was sind Behinderungen?? Welche Voraussetzungen sind einzuhalten?? Welche Ansprüche gibt es bezüglich Fristen und Kosten?? Welche Regelungen im Vertrag sind sinnvoll zur Anzeige und zu den Folgen?? Wie werden Behinderungen abgewickelt?? Was schreibe ich dem jeweiligen Vertragspartner genau, welche Wortlaute sind rechtlich notwendig? | <ul style="list-style-type: none">✓ Wir klären Begriffe, grenzen Sachverhalte voneinander ab.✓ Wir bestimmen sinnvolle Vertragsregelungen, um Streitigkeiten bei Störungen zu vermeiden.✓ Wir stellen Behinderungsanzeigen im Wortlaut vor, um die Abwicklung sachgerecht zu machen.✓ Wir stellen eine Beispiels-Abrechnung vor, sie umfasst typische Positionen und nicht gerechtfertigte – beides soll helfen, den Vertrag besser zu bestallen. |
|---|---|

(2/3) Mängelgeschäft: Von der Anzeige bis zur Abrechnung

07.12.2022, 10:00 – 12:00 Uhr

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">? Was ist ein Mangel?? Wie rüge ich einen Mangel richtig?
Insbesondere: Welche Frist für die Mängelrüge gibt es?
Muss ich mehrere Rügen senden oder reicht eine?? Welche Mängelrechte hat der Auftraggeber und welche gibt es nur nach Fristsetzung? Was setze ich wann ein.? Was sind typische Kosten bei der Ersatzvornahme und beim Schadensersatz – und was sind es nicht? | <ul style="list-style-type: none">✓ Wir differenzieren Mängel genau von Störungen.✓ Wir werden Mängelrügen im Wortlaut vorstellen, wobei man merken wird: Fristsetzungen sind häufig nicht einfach!✓ Wir stellen verschiedene Texte für Mängelrügen vor und differenzieren diese jeweils nach den Mängelrechten.✓ Zudem werden Muster-Abrechnungen für Ersatzvornahmen und Schadensersatz und eben nicht zu übernehmende Kosten dargestellt. |
|---|---|

(3/3) Nachträge + zusätzliche Leistungen: Von der Anzeige bis zur Abrechnung

07.02.2023, 10:00 – 12:00 Uhr

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">? Wann liegen Nachträge und zusätzliche Leistungen vor und was ist von vorherein geschuldet? Welche Leistungen sind von der Vollständigkeitsklausel umfasst?? Müssen diese immer angekündigt werden (mit entsprechendem Schreiben) oder reicht auch spätere Abrechnung?? Welche Abrechnungspositionen sind richtig?
Wie werden die Mehrkosten dargestellt?
Was ist in Zuschlägen für Allgemeine Geschäftsbedingungen enthalten und was nicht? | <ul style="list-style-type: none">✓ Wir definieren die Bedeutung der Vollständigkeitsklausel und grenzen sie von zusätzlichen Leistungen ab.✓ Wir klären den Unterschied zwischen Leistungs- und Vergütungssoll – was muss bei Vertragsschlusses kalkuliert sein und was kann gar nicht kalkuliert sein?✓ Wir werden die Mehrkosten-Definition und die Darstellung nach dem BGB durchgehen und Preisgleitungen sowie den Wegfall der Geschäftsgrundlage beleuchten. |
|--|---|

Antwortformular

per Fax an Nr.: +49/(0)211/498 70-36
per Mail an: h.franke@vais.de

Bitte zurücksenden bis:
1 Woche vor Veranstaltung

Webinar für Experten MANAGEMENT

Vertrag richtig umsetzen!

Kritische Abläufe in der Vertragspraxis - und wie man sie vermeidet

(1/3) Behinderungen	17.11.2022, 10:00 - 12:00 Uhr
(2/3) Mängelgeschäft	07.12.2022, 10:00 - 12:00 Uhr
(3/3) Nachträge + zusätzliche Leistungen	07.02.2023, 10:00 - 12:00 Uhr

MS-Teams

Ich melde mich / Folgende Mitarbeiter unseres Hauses melden sich **verbindlich** an zur Teilnahme an der/den oben genannten Veranstaltung(en)*:

Name	E-Mail-Adresse	Tag 1	Tag 2	Tag 3
------	----------------	----------	----------	----------

Anmerkungen:

Name:
(Absender) _____

Firma: _____

Tel.: _____

Mail: _____

Unterschrift / Signatur:

gez.:

* Für die Teilnahme an den Veranstaltungen wird eine Gebühr (zzgl. MwSt.) erhoben.
für Teilnehmer aus Mitgliedsunternehmen des VAIS i.H.v. 200 EUR (pro Tag) / 400 EUR (3 Tage komplett)
für Teilnehmer aus anderen Unternehmen i.H.v. 400 EUR (pro Tag) / 800 EUR (3 Tage komplett)

Bitte beachten Sie:

Die Rechnungsstellung erfolgt durch die SDBR mbH im Auftrag des Verbandes.
Sofern es Ihre unternehmerischen Bestellprozesse erfordern, teilen Sie uns bitte mit
(A) abweichende Rechnungsanschriften
(B) Bestellnummern o.ä. zur kommerziellen Abwicklung in Ihren Systemen.

Mit Ihrer Anmeldung zur Veranstaltung stimmen Sie zu, dass Ihre personenbezogenen Daten (Name, Unternehmen, Mail-Adresse) für die Zwecke dieser Veranstaltung genutzt werden.