

Seminar MANAGEMENT

## Modernisierungs- und Umbauprojekte im Anlagenbau

Referenten: Dr. Thomas Sonntag-Rösing, Ingenieurbüro C4SP - Consulting for Sales & Projects;  
RA Justus Kraner, Friedrich Graf von Westphalen Rechtsanwälte

### WANN?

04.12.2024  
10:00-17:00 Uhr

### INHALTE:

Der Umbau / die Modernisierung von Bestandsanlagen spielt unter den aktuellen Marktanforderungen eine zentrale Rolle im Leistungsportfolio von Anlagenbauunternehmen in Deutschland.

### WO?

VAIS-Geschäftsstelle  
Sternstraße 36  
40479 Düsseldorf

Die vertragliche Gestaltung und die Abwicklung von Umbauprojekten zeichnen sich gegenüber Neubauprojekten durch eine Reihe von Besonderheiten aus, die im Zentrum dieser Veranstaltung stehen.

In diesem Seminar werden dabei insbesondere folgende Themenpunkte betrachtet:

### Anmeldeschluss:

18.11.2024

Die Teilnehmerzahl ist auf  
15 Teilnehmer begrenzt.

#### 1. Herangang an Umbauprojekte – Vorbereitung, Strukturierung und Durchführung

#### 2. Besonderheiten von Umbauprojekten

- ? Umbauprojekte: Typen und Grundlagen für die vertraglichen Regelungen
- ? Besonderheiten + Zusatzanforderungen beim Umbau im laufenden Betrieb
- ? Besonderheiten von Umbauprojekten in internationalen Vertragskontexten (Eignung + Anpassungsbedarf von FIDIC-Verträgen für Umbauprojekte)

### Teilnahmegebühr:

590,- EUR zzgl. MwSt.  
für Teilnehmer aus  
VAIS-Mitgliedsunternehmen

780,- EUR zzgl. MwSt.  
für Teilnehmer aus  
anderen Unternehmen

#### 3. Besondere Anforderungen an Umbauverträge

- ✓ Verantwortlichkeiten + Risiken bzgl. der Bestandsbeschreibung und des Zusammenspiels Bestandsanlage / Umbau
- ✓ Liefer- und Leistungsumfang bei Umbauprojekten (EPC/EPCM) (Schnittstellen, Kooperation + Abstimmung, erforderliche AG-Mitwirkungen)
- ✓ Regelungen zu Performance- / Umbauzielen,
- ✓ Regelungen zu Vertragsvergütung und Mehrkosten
- ✓ Effektiver Umgang mit umbautypischen Verzögerungen; Regelung und Risikoverteilung bei Zielverfehlungen
- ✓ Erhöhte Haftungsrisiken:  
Besondere Voraussetzungen für Performance-bedingte Haftung
- ✓ Versicherungen:  
Welche Versicherungen sind erforderlich für Anlagenbauer? / Auf welchen Versicherungsschutz beim Kunden sollten Anlagenbauer achten?
- ✓ Streiterledigung, insbesondere in Mehrparteiensituationen
- ✓ Urheberrechtliche Aspekte beim Umbau: Stichwort OEM

### Kontakt /

#### Organisation:

Hendrik Franke  
☎ 0211/4 98 70-39  
@ [h.franke@vais.de](mailto:h.franke@vais.de)

Stand: 14.10.2024

#### 4. Erfahrungen aus Unternehmen:

**Do's and Don'ts bei Umbauprojekten (Checkliste)**

## Antwortformular

+49/(0)211/4 98 70-36

@ [h.franke@vais.de](mailto:h.franke@vais.de)

Bitte zurücksenden bis:

18.11.2024

Seminar MANAGEMENT

### Modernisierungs- und Umbauprojekte im Anlagenbau

04.12.2024, 10:00-17:00 Uhr

VAIS-Geschäftsstelle, 40479 Düsseldorf, Sternstraße 36

Ich melde mich / Folgende Mitarbeiter unseres Hauses melden sich **verbindlich** an zur Teilnahme an der oben genannten Veranstaltung\*:

Name	Mail-Adresse

**Anmerkungen:** (Bitte hier ggf. auch die für Ihre Bestellung im Unternehmen erforderlichen Bestelldetails / abweichende Rechnungsanschriften / **elektronische Rechnungsadressen** etc. angeben.)

#### Absender:

Name:

Firma:

Tel.:

Mail:

gez.:

#### Bitte beachten Sie:

\* Für die Teilnahme an der Veranstaltung wird pro Teilnehmer eine **Gebühr** erhoben i.H.v.

590,- EUR zzgl. Mwst. für Teilnehmer aus VAIS-Mitgliedsunternehmen

780,- EUR zzgl. Mwst. für Teilnehmer aus anderen-Unternehmen

Eine Anmeldebestätigung (inkl. Login-Daten für Online-Veranstaltungen) übersenden wir allen angemeldeten Teilnehmern **nach Anmeldeschluss**.

Mit Ihrer Anmeldung zur Veranstaltung stimmen die Teilnehmer zu, dass ihre personenbezogenen Daten (Name, Unternehmen, Mail-Adresse) für die Zwecke dieser Veranstaltung genutzt werden.

Die **Rechnungsstellung** erfolgt nach Veranstaltungsdurchführung im Auftrag des VAIS durch die SDBR mbH.

**Stornierungsbedingungen:** Kostenfrei bis 7 Werktage vor Veranstaltung, danach – soweit keine Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung erbracht werden kann – Berechnung von 100% des Preises.

Eine ersatzweise Nominierung von Vertretern der angemeldeten Teilnehmer ist jederzeit möglich.